



Crédito Hipotecario

## Encontremos juntos tu nuevo hogar

Hasta **90%** de financiamiento, para la compra de tu primera vivienda (nueva o usada). <sup>(1)</sup>



No se paga el impuesto al Mutuo o impuesto de timbre y estampilla.



Descuento pago oportuno, entre un 10% y 20% pagando al día tu dividendo (hipotecarios con Subsidio). <sup>(2)</sup>



Hasta seis meses de gracia.



Aumenta o conoce tu **remanente**. <sup>(3)</sup>



Pasa de cliente a **Socio**.



**Tasa Fija** durante todo el periodo.



Permite **ordenar tus deudas** a través de Hipotecas para usos generales.



Permite **complementar renta** Codeudor o Cotitular. <sup>(4)</sup>

### Requisitos

- ✓ Mayores de 21 años.
- ✓ Buen Comportamiento de Pago.
- ✓ Sin moras, protestos y castigos vigentes (12 meses).
- ✓ Chileno o Extranjeros con 3 años de residencia.

### Documentación Necesaria Dependientes

- ✓ 3 Ultimas liquidaciones.
- ✓ 12 Cotizaciones AFP.
- ✓ Copia C.I.

### Documentación Necesaria Independientes

- ✓ 2 ultimas Declaración anuales de impuesto a la renta (DIR).
- ✓ Todas las boletas de los 6 últimos meses.
- ✓ Carpeta tributaria.
- ✓ Certificado cotizaciones de AFP.



coopeuch.cl



600 200 1200